

## BUGA Heilbronn 2019

Die AIV- Exkursion am 22.08.2019 wurde gewohnt professionell von Prof. Edelmann organisiert und durchgeführt. Bei herrlichem Wetter wurde der Besuch der BUGA Heilbronn zu einem unvergesslichen Erlebnis. Da das Gelände relativ kompakt ist, konnte die Exkursionsgruppe das BUGA-Gelände gut zu Fuß erkunden. ^

Im Rahmen der BUGA Heilbronn wurde ein neues, 40 ha großes, Stadtquartier am Neckarbogen in einem über hundert Jahre alten Gewerbegebiet mitten in Heilbronn entwickelt.

Herausragend war u.a. die beindruckende und innovative Architektur u.a. mit dem höchsten Wohnhaus aus Holz in Deutschland. In diesem neuen Stadtteil sollen künftig 3500 Bewohner ein neues Zuhause finden mit ca. 1000 neuen Arbeitsplätzen. Hier haben 14 Investoren nach einem besonderen Auswahlverfahren mit Konzeptschwerpunkten für Nutzung, Mobilität und Architektur und verschiedenen Trägerschaften (Investor, Wohnungsbaugesellschaft, Baugruppe, Genossenschaft und Einzelbauherren) , eingebunden in die Gartenlandschaft, eine ganz besondere Atmosphäre geschaffen. Die Grundstücke wurden nicht an den Meistbietenden verkauft, sondern an jene mit dem besten Konzept. Nicht zuletzt genossenschaftliche Wohnungen sorgen dafür, dass Menschen dort zu bezahlbaren Preisen leben können.



Den Abschluss bildete am späten Abend die spektakuläre Wassershow mit 160, 40 m hohen Fontänen und einer Lasershow auf riesigen Wasserleinwänden. Diese Lasershow gehört immerhin zu den größten in Europa.

Dipl.-Ing. Friedhelm Schultheis